

# Hua Hin (Khao Tao): Modernes 165 m<sup>2</sup> Designer-Haus zum Presale-Vorzugs-Preis



77110 Hua Hin Khao Tao  
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

Zimmer: 5,00  
Wohnfläche ca.: 165,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 79.000,00 EUR

Scout-ID: 94519606



## Ihr Ansprechpartner:

Fürst von Sayn-Wittgenstein GmbH  
Herr Jürgen Seifert

E-Mail: [real.estate@fuerst-sayn.de](mailto:real.estate@fuerst-sayn.de)

Tel: +49 69 505027110

Fax: +49 69 505027111

Web: <http://www.immobilien-fuerst.tv>

Grundstücksfläche ca.: 144,00 m<sup>2</sup>  
Etagenanzahl: 2  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Gäste-WC: Ja  
Objektzustand: Erstbezug  
Baujahr: 2017  
Bezugsfrei ab: Nach Vereinbarung

# Hua Hin (Khao Tao): Modernes 165 m<sup>2</sup> Designer-Haus zum Presale-Vorzugs-Preis



77110 Hua Hin Khao Tao  
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

Zimmer: 5,00  
Wohnfläche ca.: 165,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 79.000,00 EUR

## Objektbeschreibung:

Sawasdee und herzlich willkommen in Hua Hin!

Ob Sie nun ein Domizil für sich und die Familie oder eine optimale Kapitalanlage suchen, sichern Sie sich am besten jetzt schnell noch während der Bauphase dieses moderne Designer-Haus zum Presale-Vorzugspreis von lediglich 79.000,-- Euro\* und wohnen Sie auf großzügig gestalteten 165 m<sup>2</sup> bei idealer Raumaufteilung.

Hier einige wichtige Informationen zu diesem neuen Village:

In dieser schön gelegenen Wohn-Anlage in Hua Hin (Khao Tao) entstehen inmitten einer landschaftlichen Idylle und doch nur wenige Fußminuten bis zu allen Versorgungs-Möglichkeiten, soeben modernste Designer-Häuser.

Diese funktionalen und durchdachten Häuser sind in sog. "Semi-Detached" Reihenbauweise errichtet und daher nicht komplett miteinander verbunden, sondern durch einen Grün-Streifen vom Nachbarhaus getrennt.

Das Erdgeschoss mit großer überdachter Terrasse verfügt über ein großes Wohn- / Esszimmer, Küche, Gäste-WC und Abstellraum sowie eine hinter dem Haus liegende Loggia für die Waschmaschine und vieles mehr.

Die großzügigen Räumlichkeiten im Obergeschoss verfügen neben zwei Schlafzimmern und zwei geräumigen Tageslicht-Badezimmern über ein zusätzliches Gäste-/Kinder- oder Arbeits-Zimmer.

Ein ideales Urlaubs- oder Langzeit-Domizil für die größere Familie oder ganz einfach denjenigen, der ein großzügiges Raumangebot erwartet.

Und selbstverständlich können Sie unseren professionellen Vermietungs-Service in Anspruch nehmen, sofern Sie noch nicht ständig selbst hier wohnen, aber eine optimale Rendite erzielen möchten.

Die Foto-Galerie zeigt bereits vollständig fertiggestellte Nachbarhäuser; das hier angebotene Haus wird Ende des Jahres bezugsfertig sein.

Der Kaufpreis ist in Thai Baht zu zahlen; der Berechnung liegt ein angenommener Kurs von 1 Euro = 40 THB zugrunde.

## Ausstattung:

Beachten Sie bitte freundlicherweise, dass das Inventar nicht im Kaufpreis enthalten ist, aber das Haus zu moderatem Aufpreis auch komplett eingerichtet geliefert werden kann.

## Lage:

Nur ca. 10 Auto- oder Busminuten südlich von Hua Hin, nämlich in Khao Tao, findet man diese soeben entstehende Wohn-Anlage mit schönem Gemeinschafts-Pool, gelegen inmitten idyllischer Ananas-Plantagen und doch nur 5 Fahr-Minuten von den traumhaften Stränden entfernt.

Viele Geschäfte sowie eine Busverbindung zum Zentrum Hua Hin's gibt es quasi "um die Ecke" und ein Taxi- bzw. Motorbike-Service kann jederzeit - auch für Besorgungen aller Art- arrangiert werden.

Und last but not least: Soeben wurde der neue Fahrradweg von Hua Hin nach Khao Tao eingeweiht - ein absolutes Highlight für alle Europäer!

Khao Tao ist sicherlich eine der attraktivsten Destinationen im gesamten Umkreis von Hua Hin und von daher vor allem bei Europäern, gleich, ob Urlauber oder Langzeit-Residenten, äußerst beliebt. Hier werden Körper und Seele gleichermaßen verwöhnt - kurz gesagt, ein Ort, der in Euphorie versetzt und zum dauerhaften Bleiben einlädt.

Die thailändischen Könige wussten schon immer, wo sich gut und angenehm leben lässt. Bringt doch hier eine ständige Brise vom nur etwa 1000 Meter Luftlinie entfernten Meer Kühle und Erfrischung über die nah liegende Hügelkette.

## Sonstiges:

Optional für alle, die heute schon an morgen denken: Die 50plus-Sorglos-Membership garantiert betreutes Wohnen mit externer Versorgung / Betreuung / Pflege zu günstigsten Konditionen.

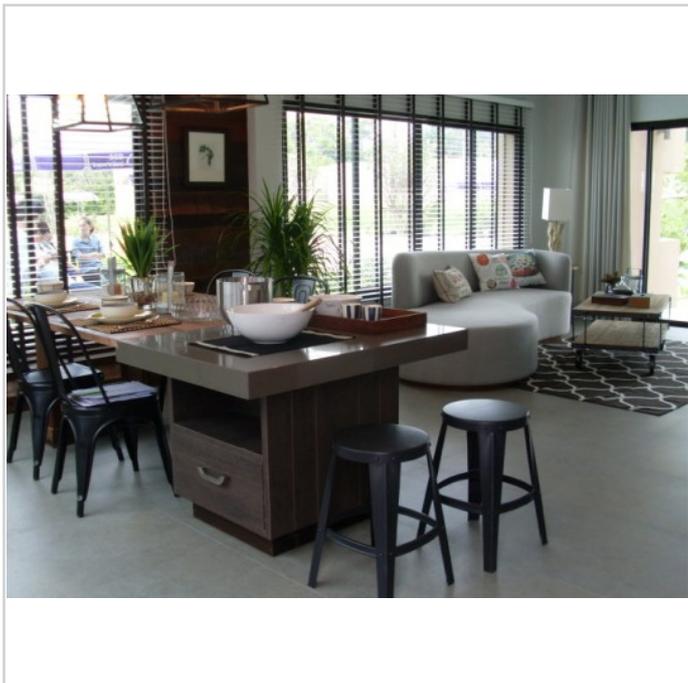
Die neu errichtete Dependence des weltweit bekannten Bangkok-Hospitals ist übrigens nur ca. 10 -15 Autominuten entfernt.

## Hua Hin (Khao Tao): Modernes 165 m<sup>2</sup> Designer-Haus zum Presale-Vorzugs-Preis

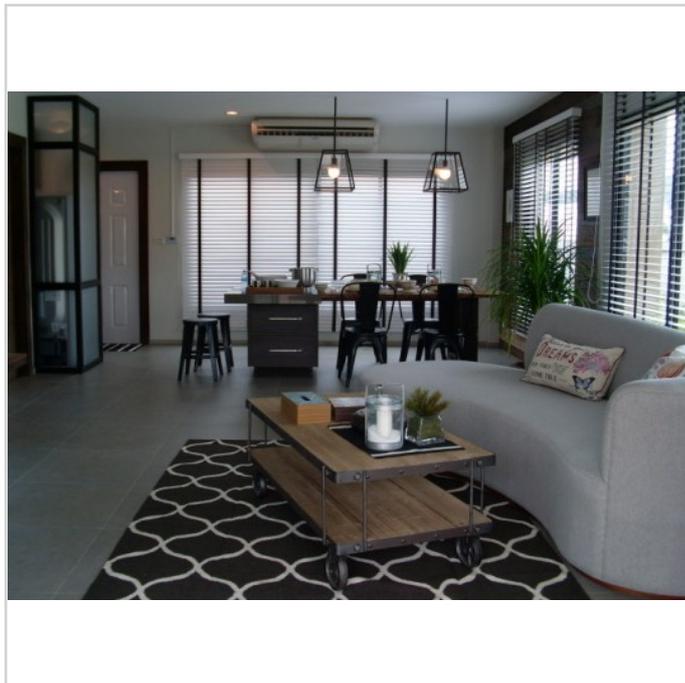


77110 Hua Hin Khao Tao  
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

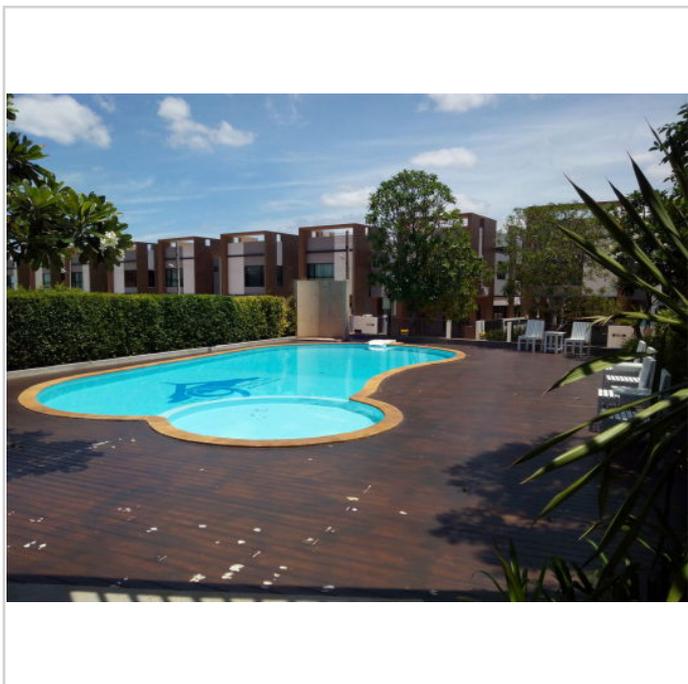
Zimmer: 5,00  
Wohnfläche ca.: 165,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 79.000,00 EUR



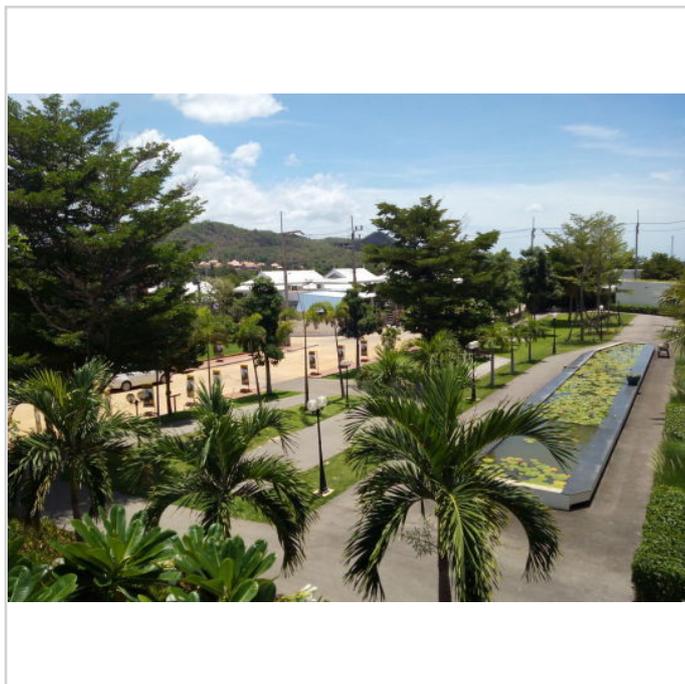
Wohnzimmer (Beispiel)



Wohnzimmer (Beispiel)



Pool- & Relax



Blick in das Resort

## Hua Hin (Khao Tao): Modernes 165 m<sup>2</sup> Designer-Haus zum Presale-Vorzugs-Preis



77110 Hua Hin Khao Tao  
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

Zimmer: 5,00  
Wohnfläche ca.: 165,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 79.000,00 EUR



Blick Richtung Pool



Vorgarten mit Promenade



Blick zum Resort



Wohnzimmer (Beispiel)

## Hua Hin (Khao Tao): Modernes 165 m<sup>2</sup> Designer-Haus zum Presale-Vorzugs-Preis



77110 Hua Hin Khao Tao  
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

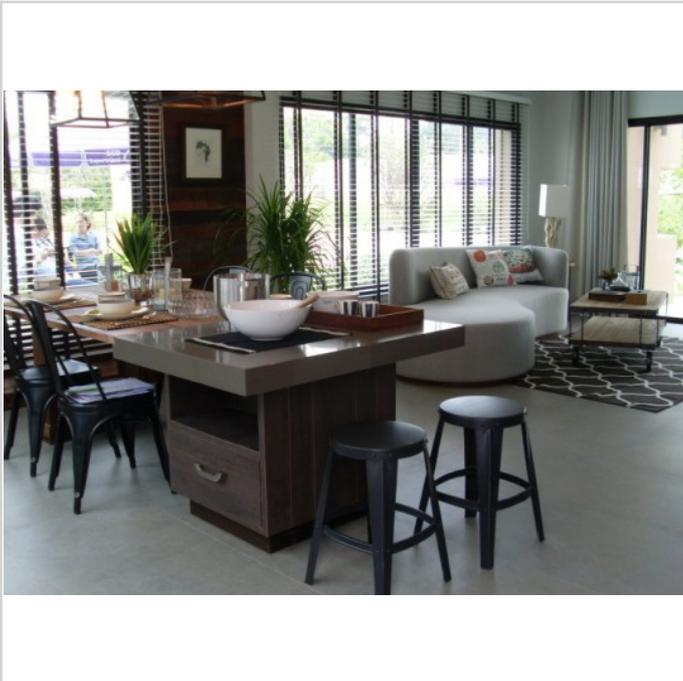
Zimmer: 5,00  
Wohnfläche ca.: 165,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 79.000,00 EUR



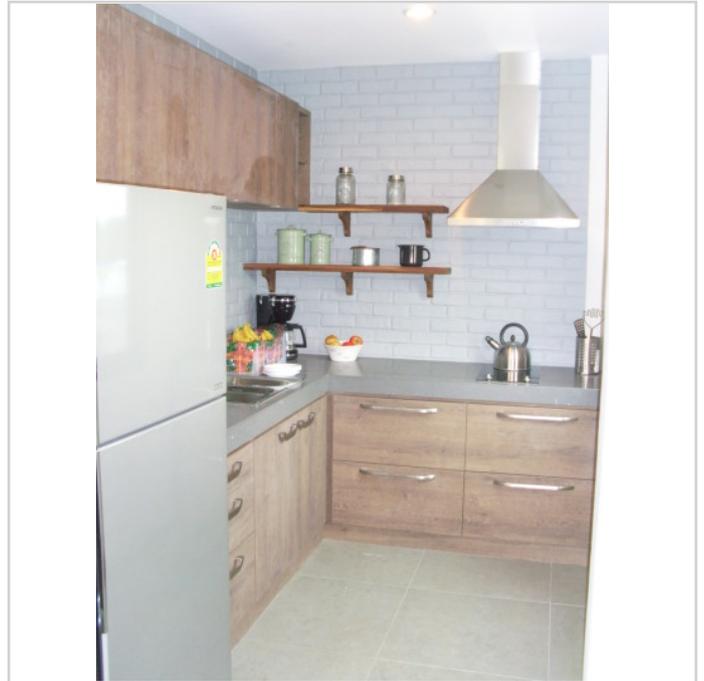
Wohnen (Beispiel)



TV-Stand Wohnzimmer (Beispiel)



Esszimmer (Beispiel)



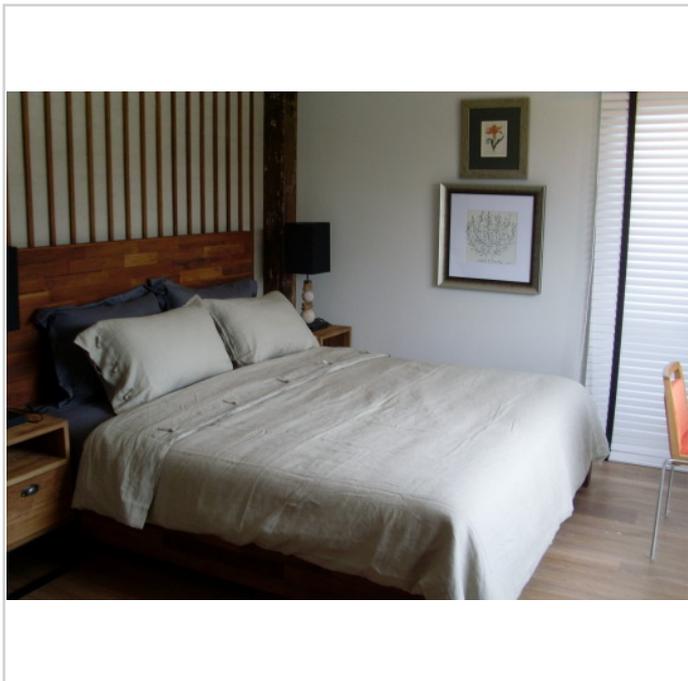
Einbauküche (Beispiel)

## Hua Hin (Khao Tao): Modernes 165 m<sup>2</sup> Designer-Haus zum Presale-Vorzugs-Preis

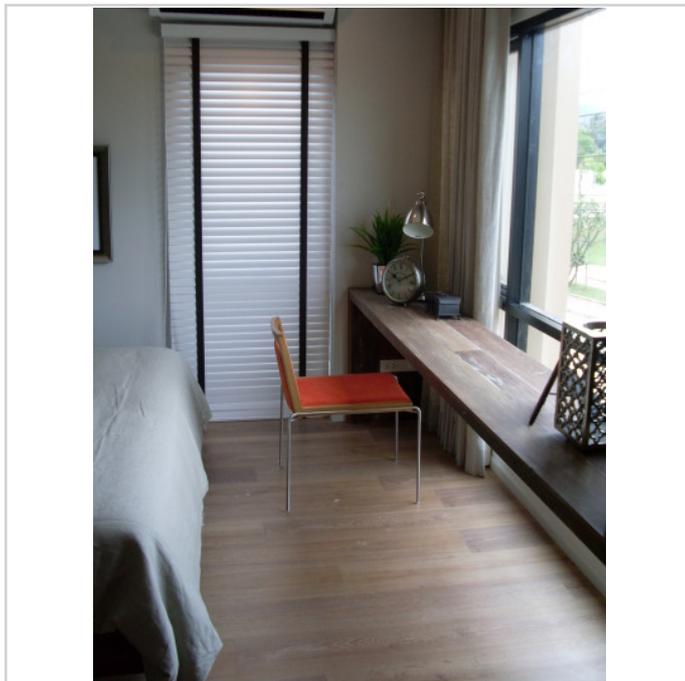


77110 Hua Hin Khao Tao  
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

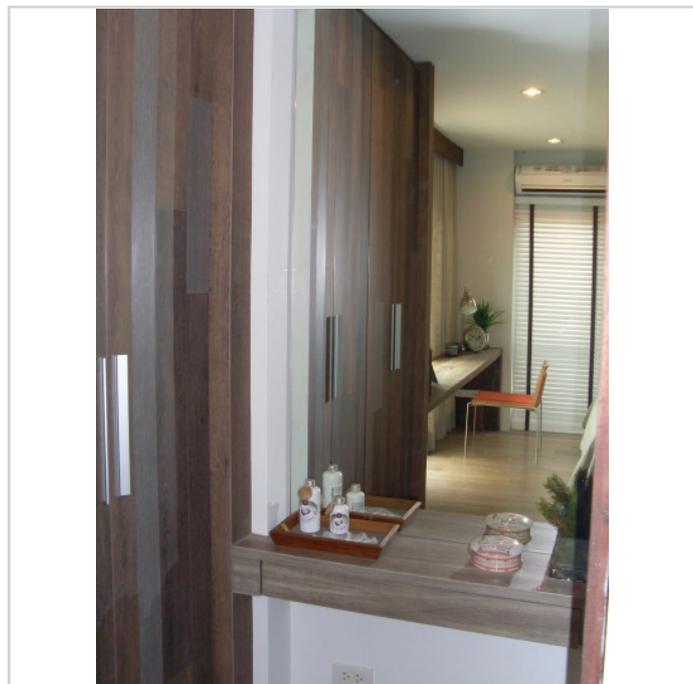
Zimmer: 5,00  
Wohnfläche ca.: 165,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 79.000,00 EUR



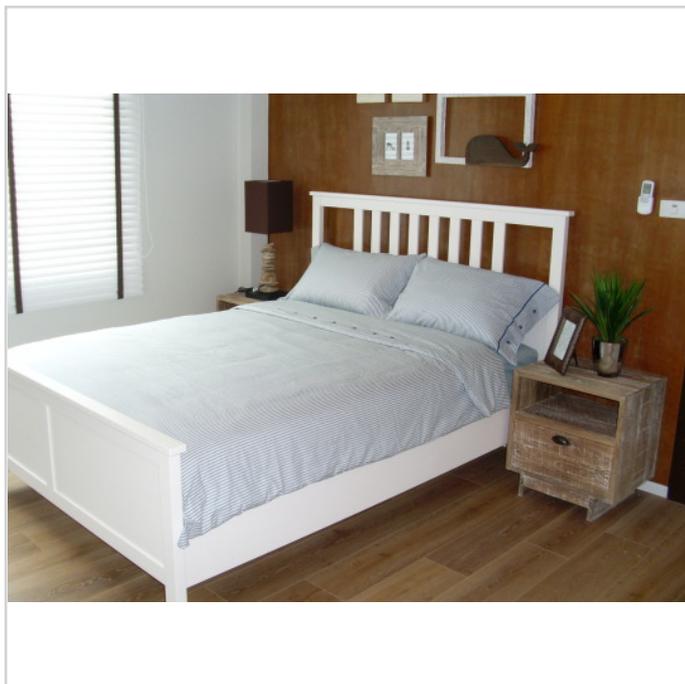
Schlafzimmer (Beispiel)



Schlafzimmer (Beispiel)



Ankleidebereich (Beispiel)



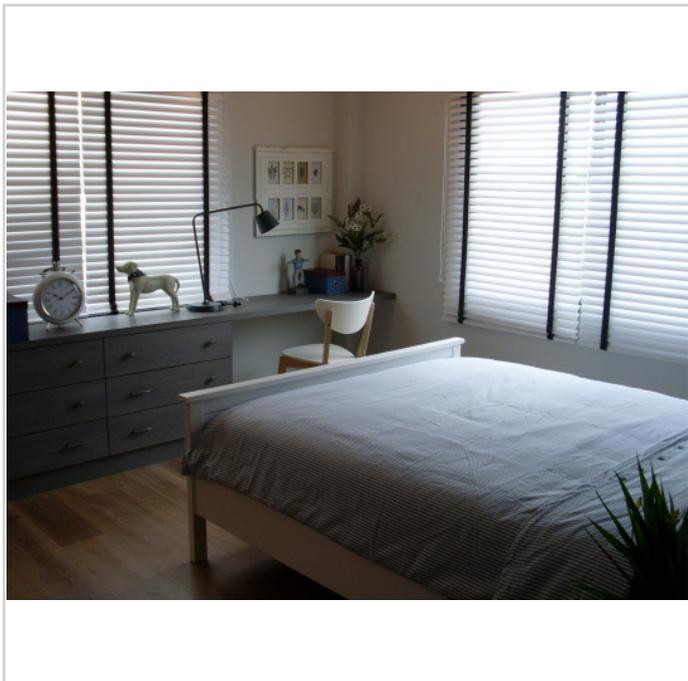
Schlafzimmer (Beispiel)

# Hua Hin (Khao Tao): Modernes 165 m<sup>2</sup> Designer-Haus zum Presale-Vorzugs-Preis



77110 Hua Hin Khao Tao  
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

Zimmer: 5,00  
Wohnfläche ca.: 165,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 79.000,00 EUR



Schlafzimmer (Beispiel)



Badezimmer (Beispiel)



Badezimmer (Beispiel)



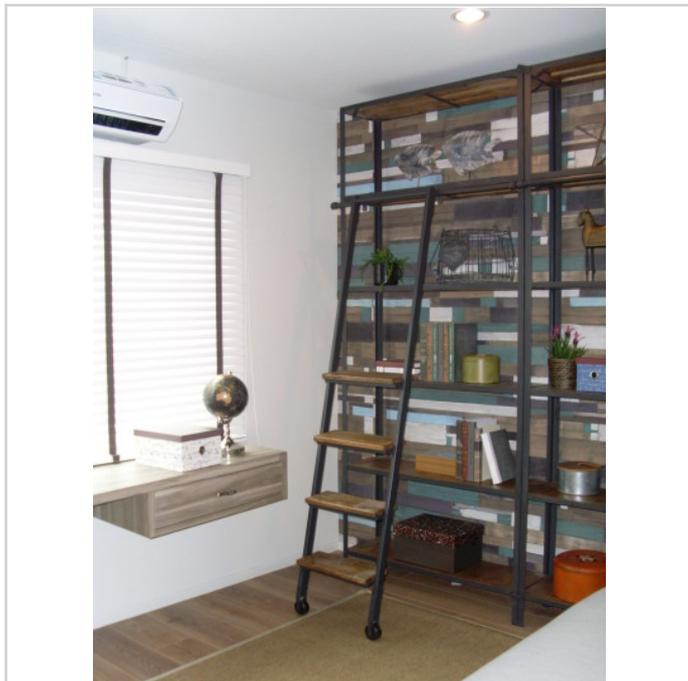
Badezimmer (Beispiel)

# Hua Hin (Khao Tao): Modernes 165 m<sup>2</sup> Designer-Haus zum Presale-Vorzugs-Preis

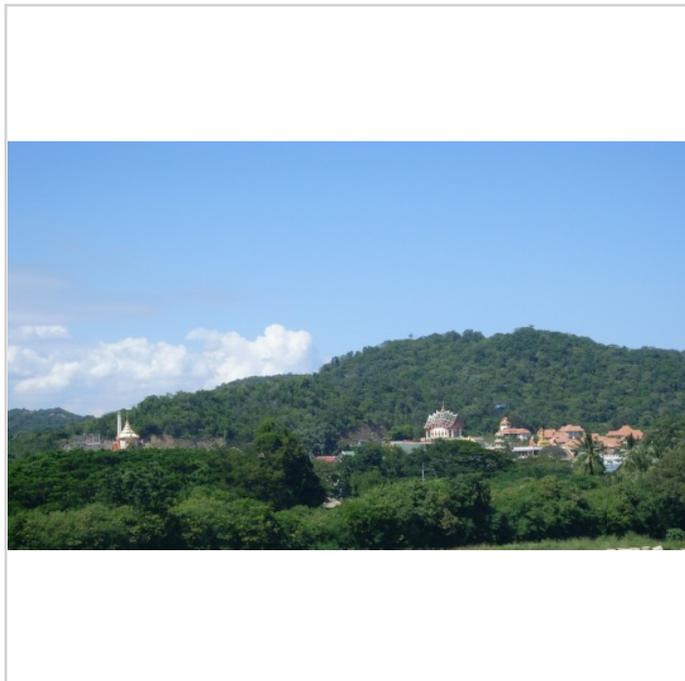


77110 Hua Hin Khao Tao  
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

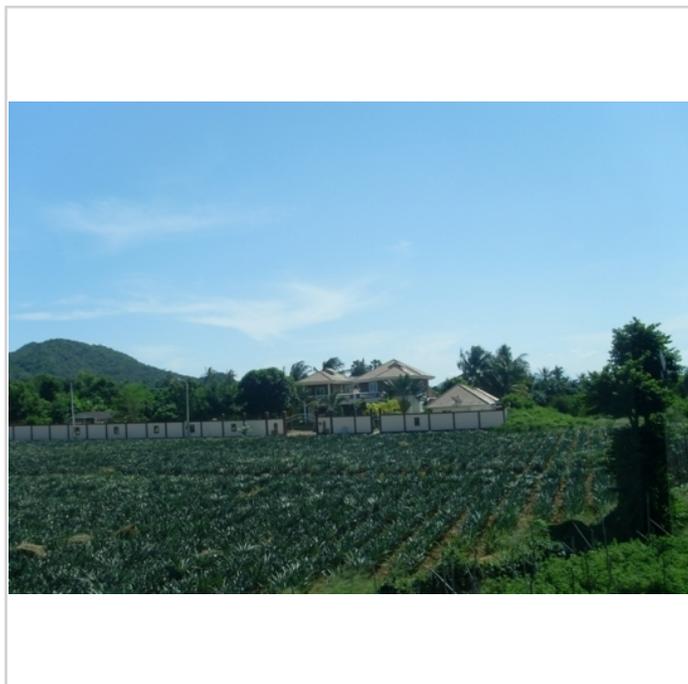
Zimmer: 5,00  
Wohnfläche ca.: 165,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 79.000,00 EUR



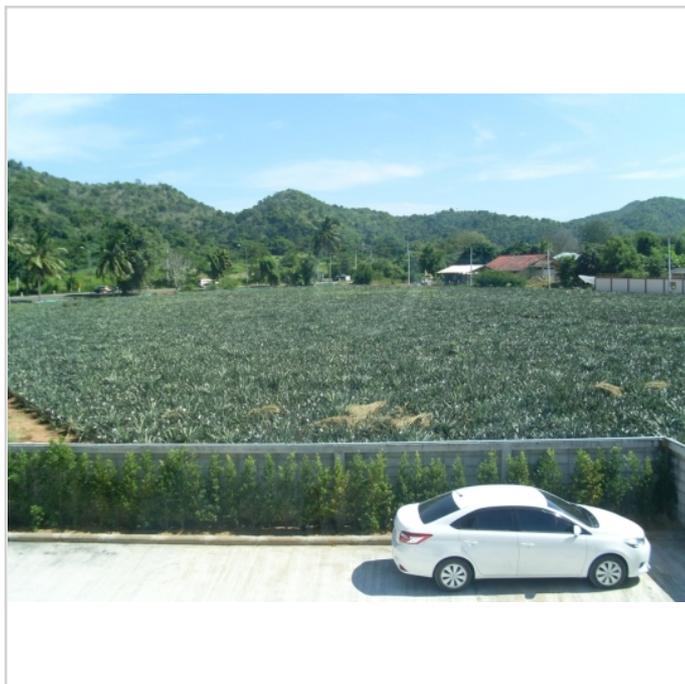
Arbeits-/Gästezimmer-Optional



Umfeld West



Umfeld Süd



Umfeld Südost

## Hua Hin (Khao Tao): Modernes 165 m<sup>2</sup> Designer-Haus zum Presale-Vorzugs-Preis



77110 Hua Hin Khao Tao  
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

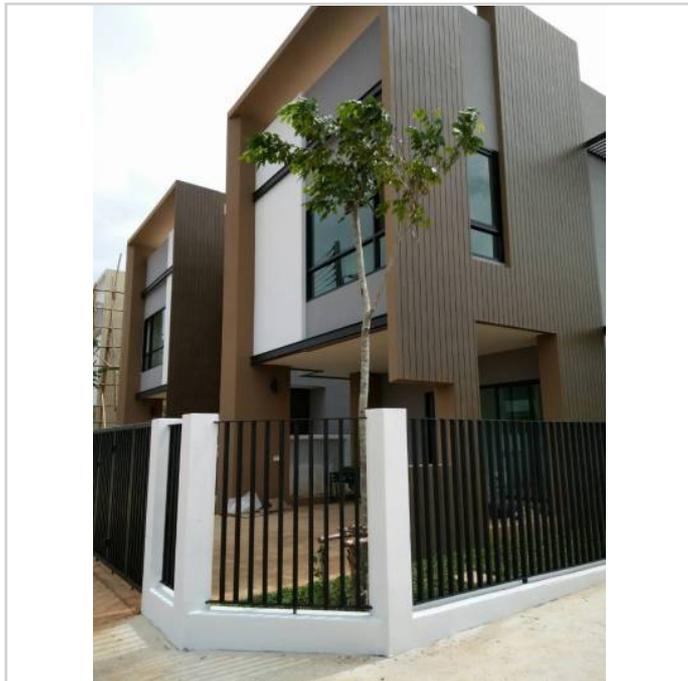
Zimmer: 5,00  
Wohnfläche ca.: 165,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 79.000,00 EUR



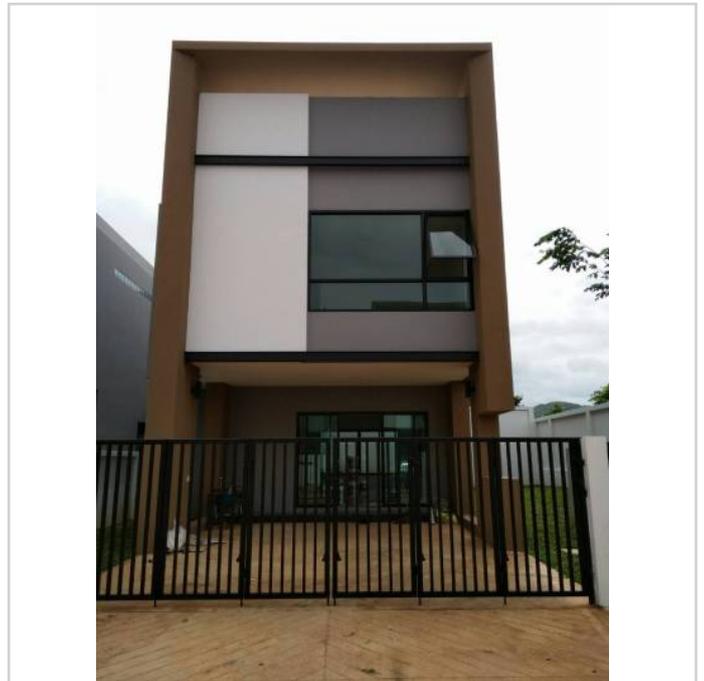
Umfeld Nordost



Umfeld Nord



Muster-Eckhaus (Aufpreis)



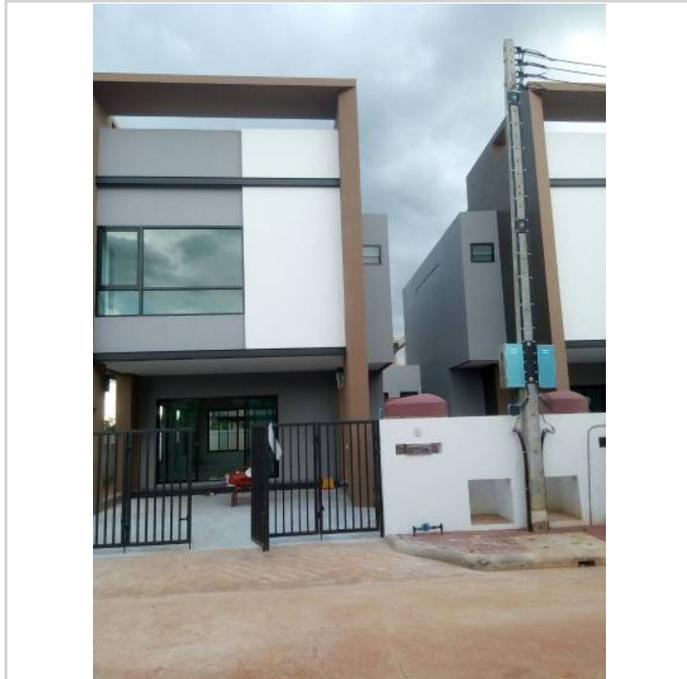
Muster-Eckhaus (Aufpreis)

# Hua Hin (Khao Tao): Modernes 165 m<sup>2</sup> Designer-Haus zum Presale-Vorzugs-Preis

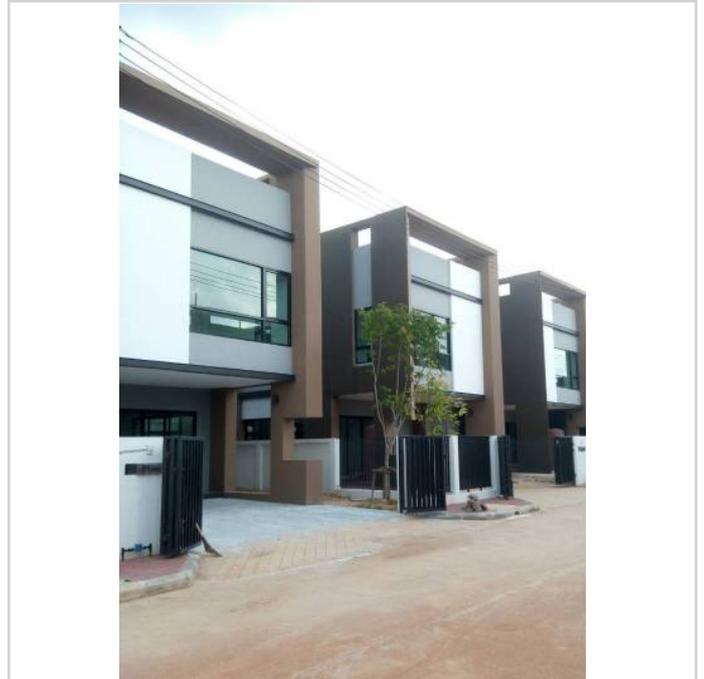


77110 Hua Hin Khao Tao  
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

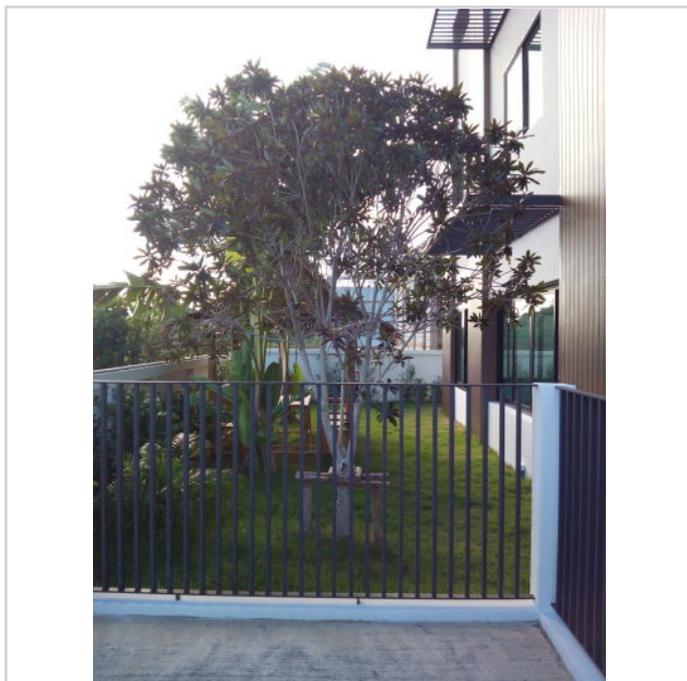
Zimmer: 5,00  
Wohnfläche ca.: 165,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 79.000,00 EUR



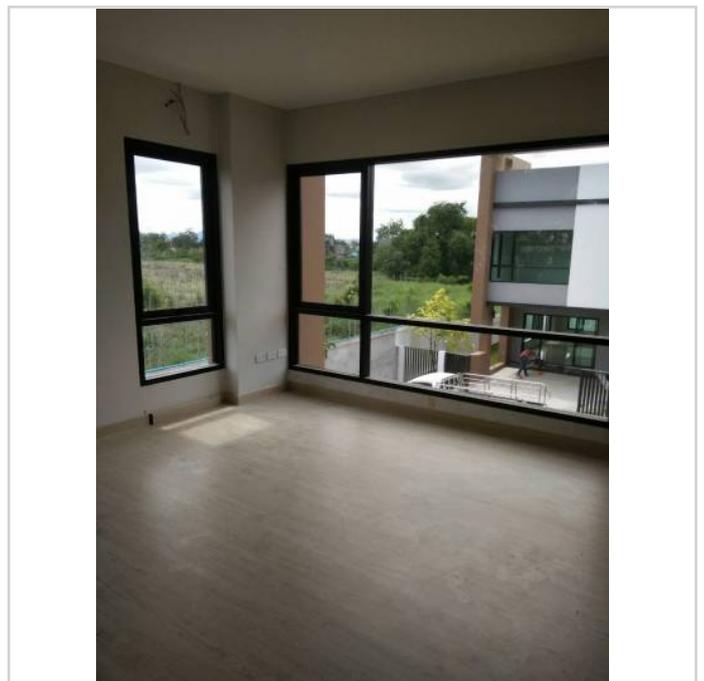
Getrennte Reihenbauweise



Nachbar-Häuser



Beispiel Vorgarten (Aufpreis)



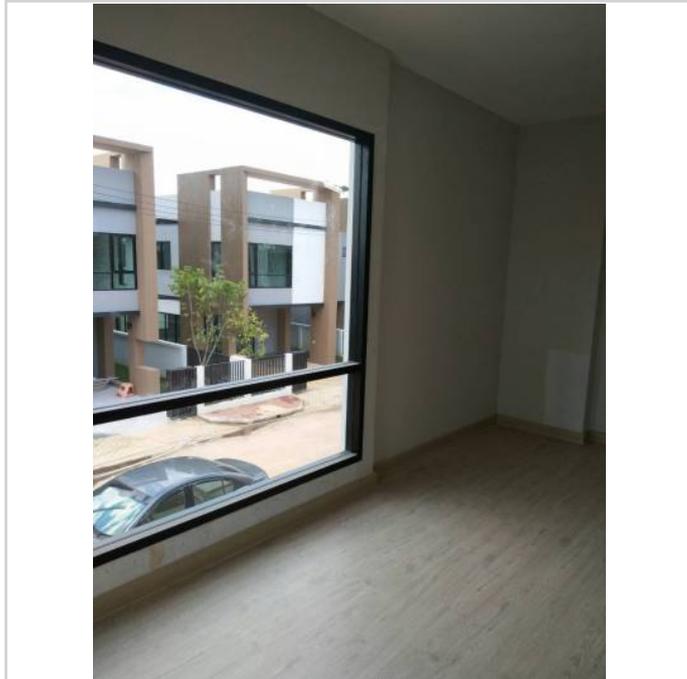
Obergeschoss (Eckhaus)

## Hua Hin (Khao Tao): Modernes 165 m<sup>2</sup> Designer-Haus zum Presale-Vorzugs-Preis

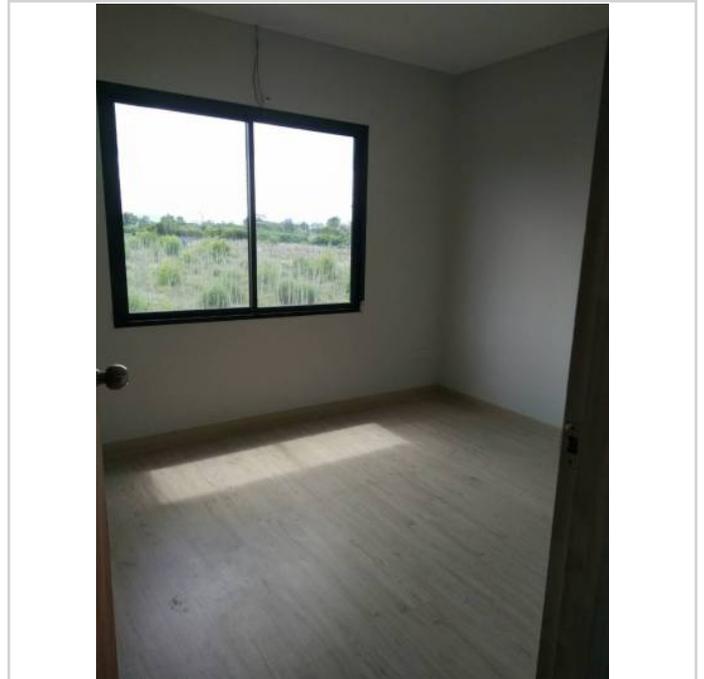


77110 Hua Hin Khao Tao  
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

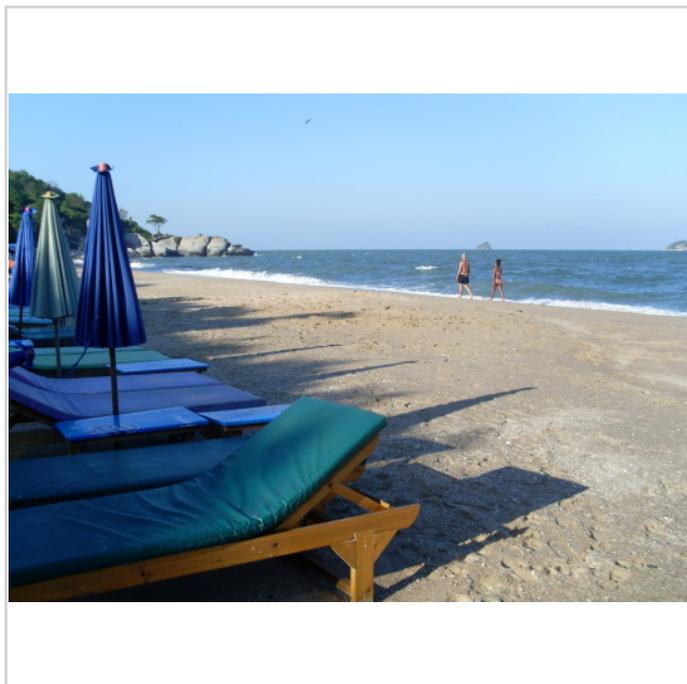
Zimmer: 5,00  
Wohnfläche ca.: 165,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 79.000,00 EUR



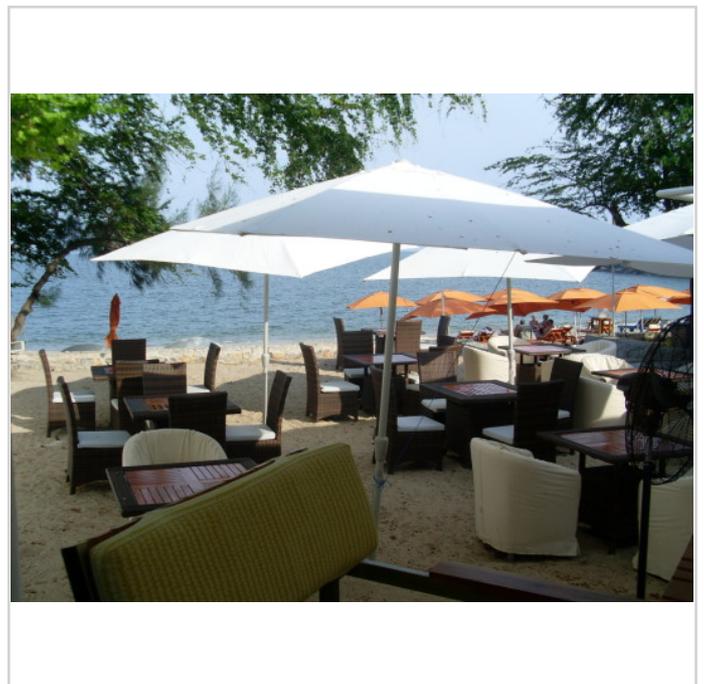
Obergeschoss



Arbeiten / Gast (Eckhaus)



Hat Sai Noi Beach



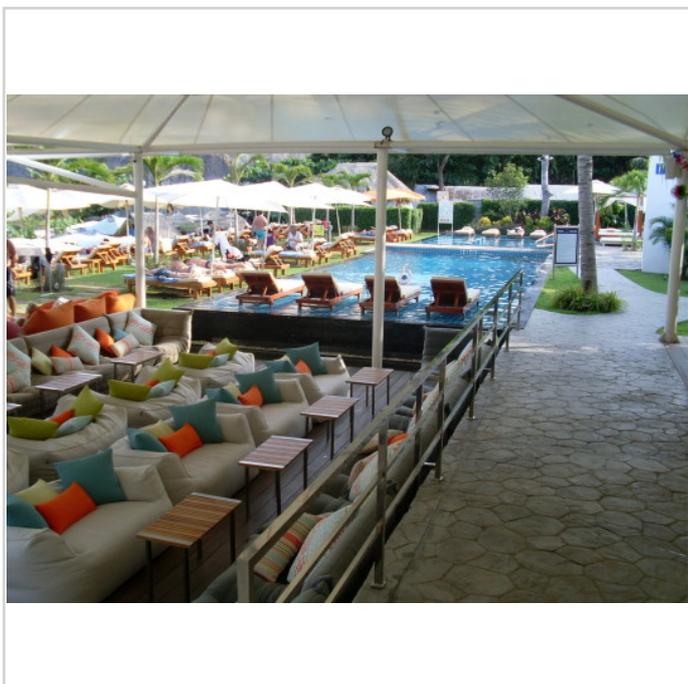
Beach Club

## Hua Hin (Khao Tao): Modernes 165 m<sup>2</sup> Designer-Haus zum Presale-Vorzugs-Preis

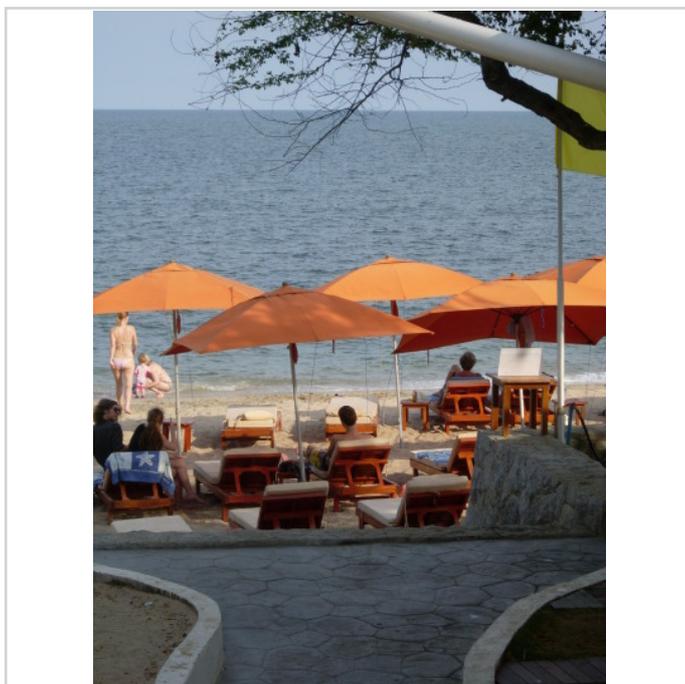


77110 Hua Hin Khao Tao  
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

Zimmer: 5,00  
Wohnfläche ca.: 165,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 79.000,00 EUR



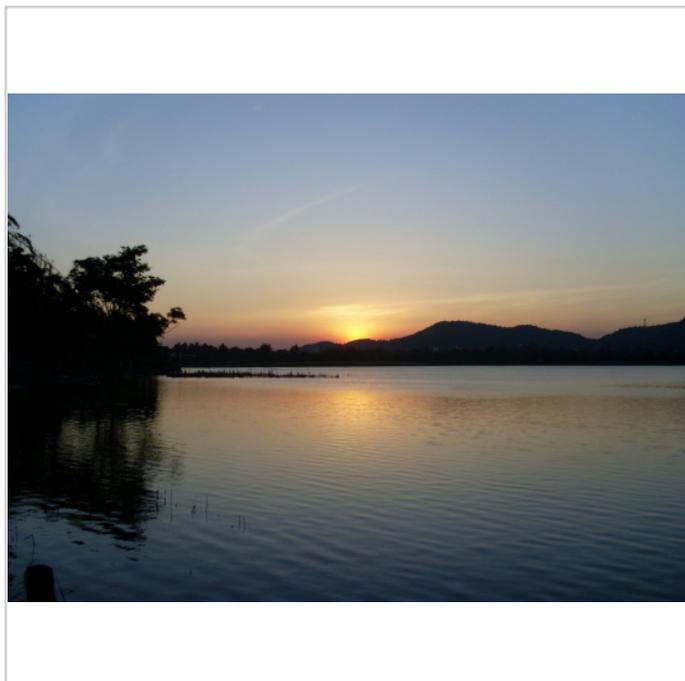
Beach Club



Beach Club



Kleiner Tempel im Resort



Umfeld (Khao Tao - See)

## Hua Hin (Khao Tao): Modernes 165 m<sup>2</sup> Designer-Haus zum Presale-Vorzugs-Preis



77110 Hua Hin Khao Tao  
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

Zimmer: 5,00  
Wohnfläche ca.: 165,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 79.000,00 EUR



Neuer Fahrrad-Weg



Fahrradweg Hua Hin - Khao Tao