

Luxus-Villa mit privater Pool-Option im schönsten Village von Hua Hin-Süd



77110 Hua Hin Khao Tao
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 146,00 m²
Kaufpreis: 179.000,00 EUR

Scout-ID: 96213213

Grundstücksfläche ca.: 550,00 m²
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2
Bezugsfrei ab: Nach Vereinbarung
Garage/Stellplatz: Außenstellplatz



Ihr Ansprechpartner:

Fürst von Sayn-Wittgenstein GmbH
Herr Jürgen Seifert

E-Mail: real.estate@fuerst-sayn.de

Tel: +49 69 505027110

Fax: +49 69 505027111

Web: <http://www.immobilienscout24.com>

Luxus-Villa mit privater Pool-Option im schönsten Village von Hua Hin-Süd



77110 Hua Hin Khao Tao
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 146,00 m²
Kaufpreis: 179.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Sawasdee und herzlich Willkommen in einem der schönsten Villages des idyllischen Vorortes Khao Tao, nur wenige Minuten südlich von Hua Hin.

Jetzt heißt es schnell zugreifen und zu absolut günstigen Konditionen Eigentümer dieser ausgesprochen schönen Villa mit Pool-Option (Aufpreis), zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern sowie einem großzügigem Wohnbereich mit komplett eingerichteter Küche, werden.

Aus privaten Gründen steht diese traumhaft schöne Villa weit unter den regulären Preisen des Resorts zum Verkauf.

Nur wenige Schritte sind es zur großen Pool-Landschaft, sofern Sie den geplanten privaten Pool einmal nicht nutzen, sondern sich mit Freunden zum Plausch treffen wollen.

Das gepflegte Restaurant steht Ihnen an sechs Tagen der Woche mit europäischen oder asiatischen Leckerbissen zu Diensten; auf Wunsch bringt man Ihnen die Speisen auch ins Haus.

Das klimatisierte Fitness-Studio mit modernsten Geräten macht es leicht, sich hier fit und gesund zu halten.

Auch zum Ayurveda und Massage-Zentrum sind es nur wenige Schritte. Und natürlich ist auch der nächste Golfplatz schnell erreicht.

Motorbikes und Fahrräder können Sie im Office mieten und ein Fahr- und Transfer-Service steht Ihnen jederzeit auf Abruf zur Verfügung.

Demjenigen, welcher sich erst in einigen Jahren hier niederlassen möchte oder das Engagement als werthaltige Kapital-Anlage betrachtet, steht unser versierter Vermietungs-Service zur Verfügung.

Sowohl bei Langzeit-Vermietung an Senioren wie auch als Ferien-Wohnung lassen sich oft optimale Renditen realisieren. gerne steht Ihnen hierfür unser professioneller Vermietungs-Service zur Verfügung.

Damit Sie sich vielleicht auch schon ganz kurzfristig selbst ein Bild von der hohen Qualität und der traumhaft schönen Lage dieser ganz besonderen Immobilie machen können und sich dieses Angebot nicht entgehen lassen müssen, laden wir Sie gerne zu einem Probe-Wohnen in einer der Nachbar-Villen ein. Erfragen Sie am besten noch heute vakante Plätze und die interessanten Konditionen.

Bitte beachten Sie freundlicherweise, dass die Fotos die baugleiche Nachbar-Villa zeigen. Bei der dem Angebot zugrunde liegenden Villa ist der private Pool noch nicht

errichtet, kann jedoch kurzfristig gegen moderaten Aufpreis erstellt werden.

*Kaufpreis in Euro kann schwanken; Zahlung in Thai-Baht 6.9 Mio THB

Ausstattung:

Gehoben bis luxuriös - ansprechende Möblierung inkl. moderner Einbauküche.

Große überdachte Front-Terrasse und tropischer Gartenbereich mit gewachsenem Baumbestand sowie rückwärtige Hochterrasse (in Planung, jedoch im Kaufpreis enthalten) mit Blick zur idyllischen Hügellandschaft.

Lage:

Nur ca. 10 Autominuten südlich von Hua Hin, nämlich in Khao Tao, findet man diese traumhaft schöne Wohn-Anlage, gelegen am Rande eines malerischen Sees und doch nur einen kurzen Spaziergang vom Meer und den weitläufigen Stränden entfernt. Khao Tao ist sicherlich eine der attraktivsten Destinationen im gesamten Umkreis von Hua Hin und von daher vor allem bei Europäern, gleich, ob Urlauber oder Langzeit-Residenten, äußerst beliebt.

Hier werden Körper und Seele gleichermaßen verwöhnt - kurz gesagt, ein Ort, der in Euphorie versetzt und zum dauerhaften Bleiben einlädt.

Die thailändischen Könige wussten schon immer, wo sich gut und angenehm leben lässt. Bringt doch hier eine ständige Brise vom nur etwa 1000 Meter Luftlinie entfernten Meer Kühle und Erfrischung über die nah liegende Hügelkette.

Und last but not least: Soeben wurde der neue Fahrradweg von Hua Hin nach Khao Tao eingeweiht - ein absolutes Highlight für alle Europäer!

Sonstiges:

Optional für alle, die heute schon an morgen denken: Die 50plus-Sorglos-Membership garantiert hochqualifizierte externe Versorgung / Betreuung / Pflege im Alter.

Diese Option ist ideal für denjenigen, der in seinen eigenen vier Wänden leben und sich später nicht aufs Altenteil abgeschoben fühlen, aber gleichwohl bestens versorgt wissen möchte.

Die neu errichtete Dependence des weltweit bekannten Bangkok-Hospitals ist übrigens nur ca. 10 Autominuten entfernt.

Luxus-Villa mit privater Pool-Option im schönsten Village von Hua Hin-Süd



77110 Hua Hin Khao Tao
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 146,00 m²
Kaufpreis: 179.000,00 EUR



Private Pool-Villa



Blick zur Terrasse



Private Pool-Villa



Entré

Luxus-Villa mit privater Pool-Option im schönsten Village von Hua Hin-Süd



77110 Hua Hin Khao Tao
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 146,00 m²
Kaufpreis: 179.000,00 EUR



Poolbereich



Private Pool-Villa



Gemeinschafts-Pool-Landschaft



Gemeinschafts-Pool

Luxus-Villa mit privater Pool-Option im schönsten Village von Hua Hin-Süd



77110 Hua Hin Khao Tao
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 146,00 m²
Kaufpreis: 179.000,00 EUR



Gemeinschafts-Pool



Gemeinschafts-Pool



Terrasse



Terrasse

Luxus-Villa mit privater Pool-Option im schönsten Village von Hua Hin-Süd

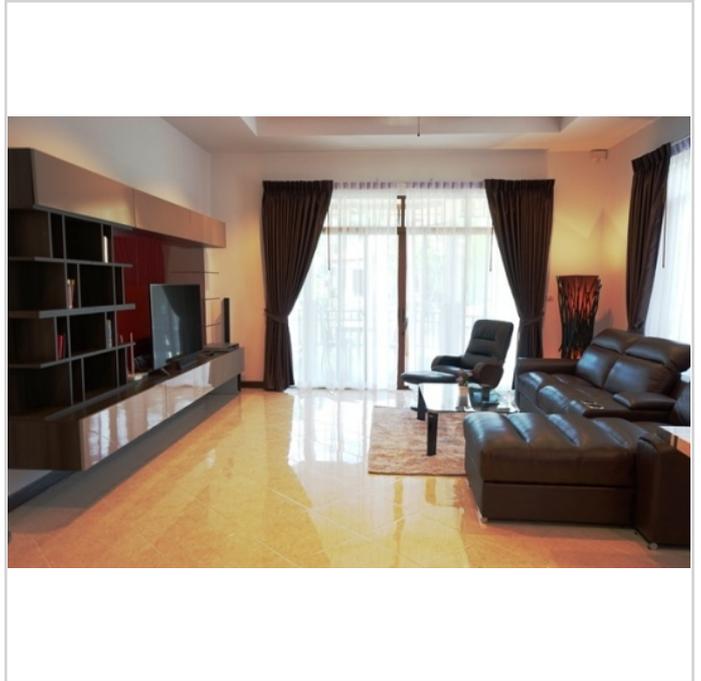


77110 Hua Hin Khao Tao
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

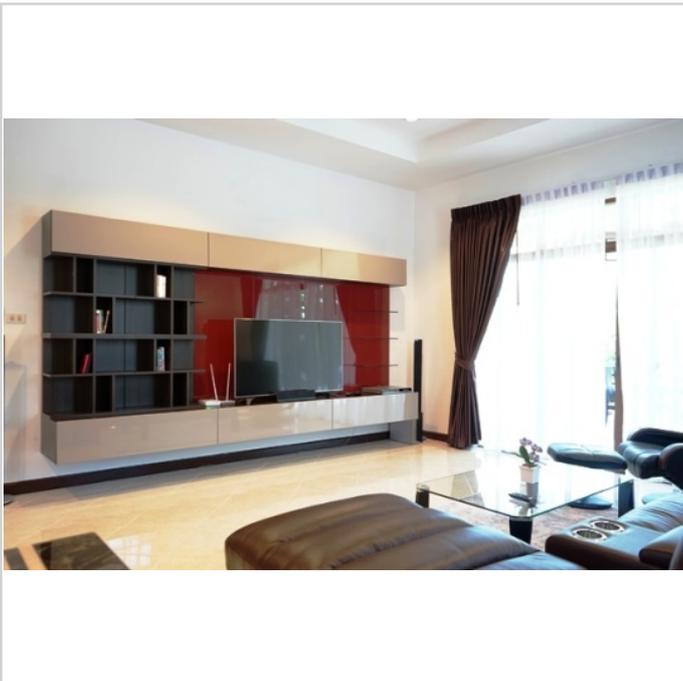
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 146,00 m²
Kaufpreis: 179.000,00 EUR



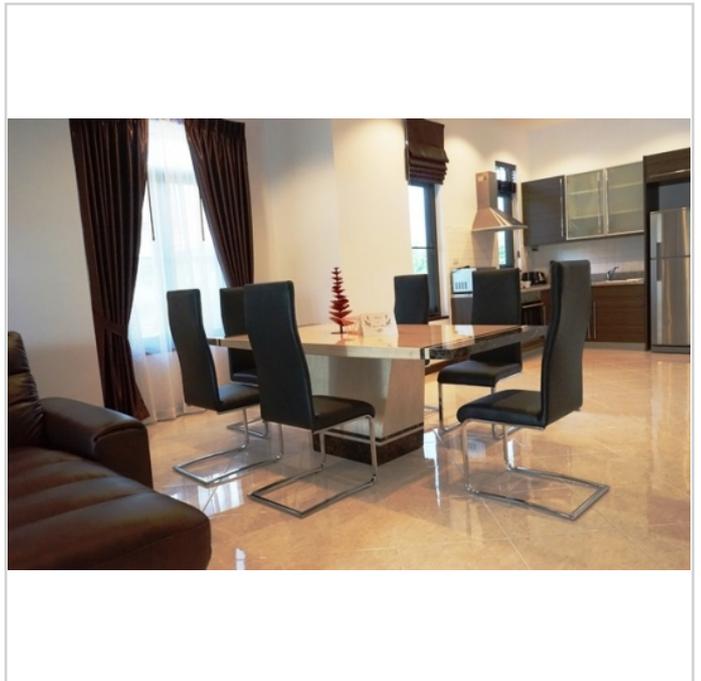
Terrasse



Wohnen



Wohnen



Wohnen

Luxus-Villa mit privater Pool-Option im schönsten Village von Hua Hin-Süd



77110 Hua Hin Khao Tao
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 146,00 m²
Kaufpreis: 179.000,00 EUR



Küche



Schlafen



Schlafen



Bad 1

Luxus-Villa mit privater Pool-Option im schönsten Village von Hua Hin-Süd



77110 Hua Hin Khao Tao
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 146,00 m²
Kaufpreis: 179.000,00 EUR



Bad 1



Bad 2



Fitness-Studio



Fitness-Studio

Luxus-Villa mit privater Pool-Option im schönsten Village von Hua Hin-Süd



77110 Hua Hin Khao Tao
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 146,00 m²
Kaufpreis: 179.000,00 EUR



Umfeld (Sai Noi Beach)



Urwüchsige Hat Sai Noi Beach



Hat Sai Noi Beach-Club



Hat Sai Noi Beach-Club

Luxus-Villa mit privater Pool-Option im schönsten Village von Hua Hin-Süd



77110 Hua Hin Khao Tao
Prachuap Khiri Khan (Thailand)

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 146,00 m²
Kaufpreis: 179.000,00 EUR



Blick nach Hua Hin-Zentrum



Blick über den Khao Tao See



Fahrradweg Hua Hin - Khao Tao



Neuer Fahrrad-Weg